

**博多南駅前ビル テナント募集
評価基準**

No.	審査項目	評価視点	評点
1	コンセプトとの親和性	博多南駅前ビルの施設コンセプト及びフロアコンセプトと親和性のある事業を行えるか。	20
2	施設の利活用促進への貢献	ビル全体として利用者の利便性の向上や多様な交流が生まれる可能性が見込まれるか。	20
3	連携や相乗効果	<ul style="list-style-type: none"> ・テナント同士や地域において連携や相乗効果が見込まれるか。 ・市や指定管理者との協働、周辺の地域活性化に貢献する可能性が見込まれるか。 	20
4	事業の安定性・将来性	<ul style="list-style-type: none"> ・事業が安定的に継続されることが見込まれるか。 ・事業の将来性が見込まれるか。 	20
5	適切な提案力	提案資料の内容がわかりやすく、面談においても十分に対話ができ、コミュニケーションの齟齬がない。	10
	出店に対する意欲	テナント応募に対して熱意や積極性が感じられる。	10
合計			100