

# 博多南駅前ビル『ナカイチ』のコンセプト



まちの入口、アイデアの出口

- 4F GARDEN FLOOR**      ガーデンフロア  
 テラスや庭園がある屋上グリーンスペース

---

- 3F WORK FLOOR**      ワークフロア  
 新しいアイデアが生まれるワークスペース

---

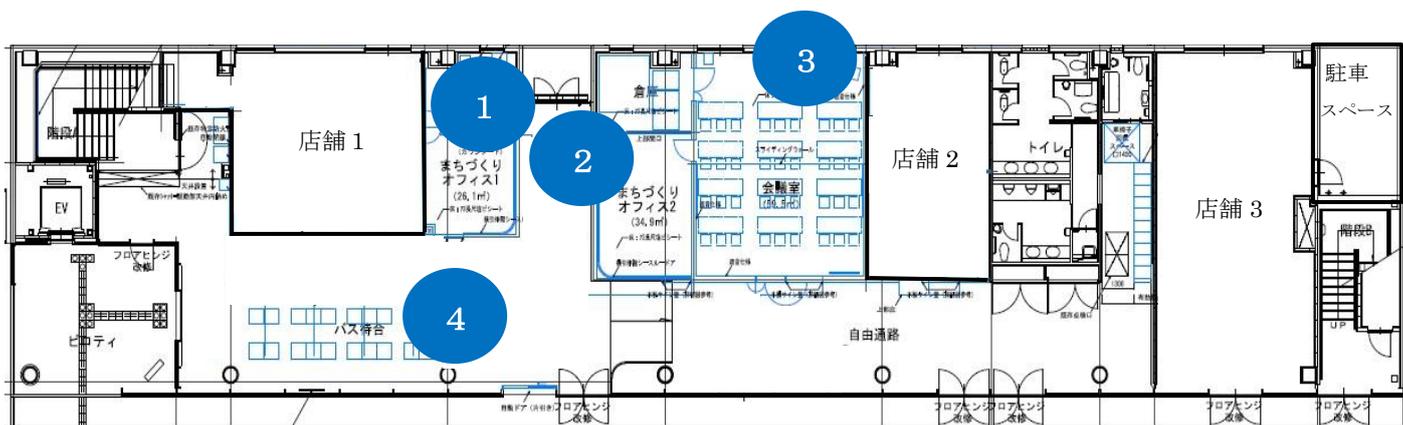
- 2F PARK FLOOR**      パークフロア  
 公園のように様々な過ごし方ができる集いの場

---

- 1F TERMINAL FLOOR**      ターミナルフロア  
 交通の発着と情報やカルチャーの発信拠点

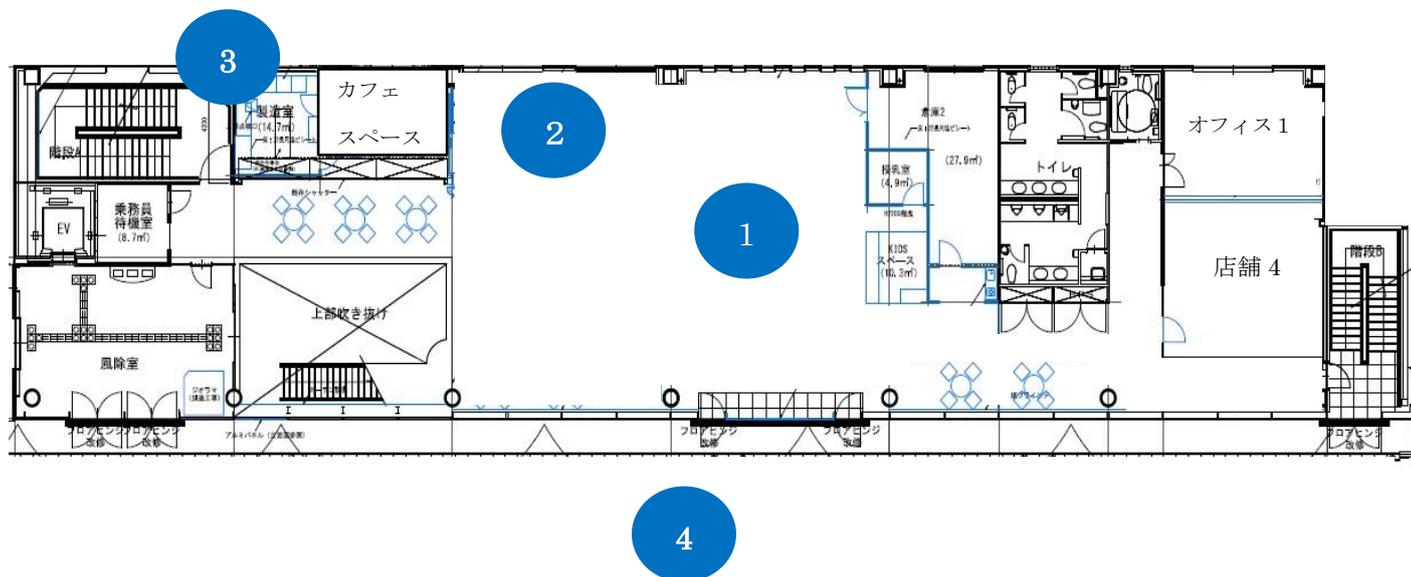
## ● 1階 ターミナルフロア 『交通の発着と情報やカルチャーの発信拠点』

<平面図>



1階	現状
① まちづくりオフィス (窓口)	総合案内、利用受付としての機能のほか、市の観光情報や地域情報を発信しています。 <b>【方針】</b> (1) 多様な人が集い交流できる機会づくり (2) 新しいコトにチャレンジする実践の場づくり (3) 新しいコトを生み出す担い手のネットワークづくり (4) 市内外への情報発信ネットワークづくり (5) 循環・継続できる仕組みづくり
② まちづくりオフィス (ギャラリー)	展示会などの活用、作家の発表の場など文化的情報発信を行うスペースです。市のブランドイメージ向上や作家等とのネットワークの形成を目指しています。
③ 多目的ホール (貸し会議室)	貸し会議室として、広く地域住民の方に、講座や文化活動の開催を通じた様々な体験の場と機会を提供できるスペースです。
④ バス待合	バス待合のスペースです

## ●2階 パークフロア 『公園のように様々な過ごし方ができる集いの場』



2階	現状
① イベントスペース (交流スペース)	地域住民の交流・憩いの場である交流スペースです。「開かれた場」、「様々な活動の実践の場」として、個人・団体・企業がステップアップできるような発信・発表の場としての機能も目指しています。
② コミュニティキッチン	料理教室などの学びの機会や食を通じた地域住民の交流の場となり、交流スペースでのイベントの開催などとも連携することで、開かれた交流の場として利用されることを目指しています。
③ 製造室	製造室の入口はカフェスペースと隣接しています。 利用の方法については、指定管理者と協議が必要です。
④ 博多南駅前公園 (デッキ)	現在は、催事 (マルシェやイベントなど) の開催でも活用されています。子どもたちや子育て世代から高齢者の方まで幅広い世代にとって憩いの場となることを目指しています。

## ●3階 ワークフロア 『新しいアイデアが生まれるワークスペース』

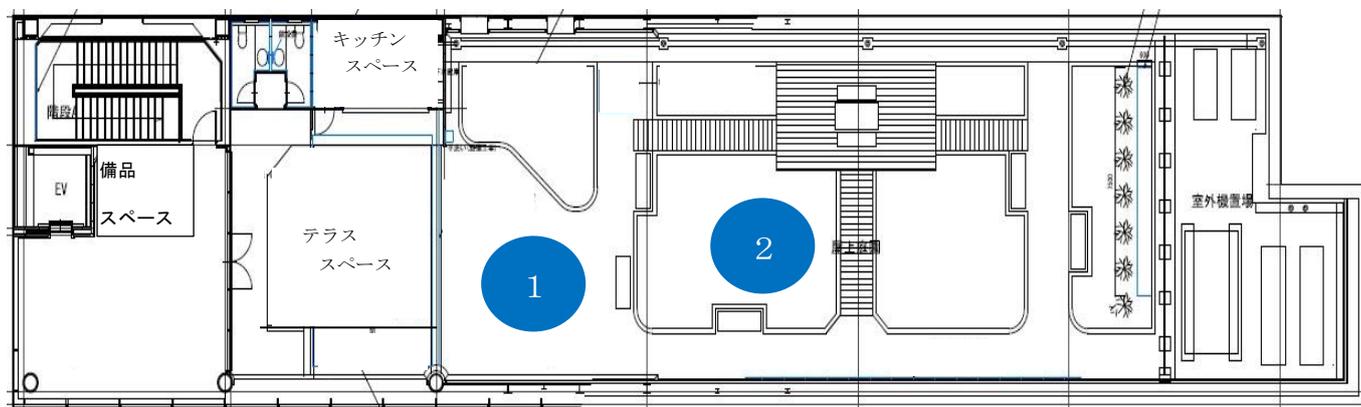
<平面図>



3階	現状
①シェアオフィス&コワーキングスペース 「しごと荘」	創業支援機能を有したオフィスフロアを整備しています。入居者間の交流はもちろんのこと、創業・就業支援機能も踏まえた運営をしています。
②受付窓口	レンタルスペースの受付等を行っています。
③管理室	各テナント、利用者の安全管理、快適な環境整備を維持する為に、駅前ビルの日常的な管理を行う場所です。

## ●4階 ガーデンフロア『テラスや庭園がある屋上グリーンスペース』

<平面図>



4階	現状
① 屋上スペース	催事や会議等で時間利用が可能な開かれたスペースです。
② 屋上庭園	博多南駅前ビルの屋上の憩いの場として開かれた場をつくることを目的としています。

## ●その他

	現状
駐輪場	有料駐輪場
駐車場	有料駐車場
ステップギャラリー (1階～4階 階段)	来訪者に階段にも立ち寄っていただけるよう、またスペースの有効活用を図る為、定期的な掲示が行える場です。
2階 連絡通路 (博多南駅～ビル間)	広告スペース(有料)として活用することができます。